

Parkingi w Solinie na działce Nr 114/1 oraz na części działki Nr 221/5		
1.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:	działka nr 114/1 i część działki nr 221/5 uregulowane w księdze wieczystej Nr KS1E/00021190/8 i KS1E/00028527/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lesku IV Wydział Ksiąg Wieczystych,
2.	Powierzchnia nieruchomości:	Działka Nr 114/1 powierzchnia: 2500,00 m ² , Część działki Nr 221/5 powierzchnia: 1800,00 m ²
3.	Opis nieruchomości	Działka Nr 114/1 położona jest w centralnej części miejscowości Solina, po lewej stronie drogi wojewódzkiej Hoczew – Uherce Mineralne vis a vis budynków po byłym zakładzie Hydrobudowa w Solinie. Teren o nawierzchni utwardzonej z masy bitumicznej. Teren parkingowy z odrębnym wjazdem i wyjazdem. Brak zasilania energii elektrycznej, możliwości podłączenia do wodociągu. Część działki Nr 221/5 położona jest w centralnej części miejscowości Solina, po prawej stronie drogi wjazdowej do PGE Energia Odnawialna z/s w Solinie. Teren o nawierzchni utwardzonej tłuczniem. Teren parkingowy z jednym wjazdem i wyjazdem. Brak zasilania energii elektrycznej, możliwości podłączenia do wodociągu.
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Nieruchomość nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, natomiast wykorzystywana pod parking.
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
6.	Cena nieruchomości	Nie dotyczy
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Cena wywoławcza za cały okres dzierżawy 30 000,00 zł brutto (za okres 20 miesięcy). Dodatkowo dzierżawca będzie zobowiązany do uiszczenia w ustawowych terminach podatku od nieruchomości,
9.	Terminy wnoszenia opłat	Płatność w czterech równych ratach w terminie do 15 lipca i 15 sierpnia każdego roku.
10.	Zasady aktualizacji opłat	- czynsz dzierżawny nie będzie podlegał aktualizacji
11.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę na okres od 01-05-2016 r. do 31 grudnia 2017 r.
12.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.	Nie dotyczy


 W O J T
 WYKONAWCA