

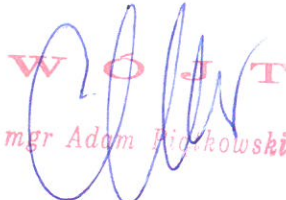
WOJT GMINY SOLINA

Podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Solina przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat

Parking górny w Polańczyku na części działki Nr 587/1		
1.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:	Część działki Nr 587/1 uregulowana w księdze wieczystej Nr KS1E/00014737/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lesku IV Wydział Ksiąg Wieczystych,
2.	Powierzchnia nieruchomości:	2500,00 m ² ,
3.	Opis nieruchomości	Nieruchomość położona w centralnej części m-ci Polańczyk po lewej stronie drogi Gminnej publicznej (ul. Zdrojowa). Teren o nawierzchni utwardzonej z masy bitumicznej. Teren parkingu z odrębnym wjazdem i wyjazdem. Brak zasilania w energię elektryczną i brak możliwości podłączenia do wodociągu.
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego „Uzdrowisko Polańczyk” Gminy Solina, zatwierdzonego uchwałą Nr XXI/189/08 Rady Gminy Solina z dnia 29 lipca 2008 r., opublikowanego w Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego Nr 70, poz. 1706 z dnia 5 września 2008 r., działka nr 587/1, położona w miejscowości Polańczyk, oznaczone symbolem 1.KS/ZU – tereny parkingu.
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	- nie dotyczy
6.	Cena nieruchomości	- nie dotyczy
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	- nie dotyczy
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Cena za cały okres dzierżawy 20 000,00 zł brutto (za okres 20 miesięcy)., Dodatkowo dzierżawca będzie zobowiązany do uiszczenia w ustawowych terminach podatku od nieruchomości,
9.	Terminy wnoszenia opłat	Płatność w czterech równych ratach w terminie do 15 lipca i 15 sierpnia każdego roku.
10.	Zasady aktualizacji opłat	- czynsz dzierżawny nie będzie podlegał aktualizacji
11.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę na okres od 1 maja 2016 r. do 31 grudnia 2017 r.,
12.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.	nie dotyczy

WOJT
mgr Adam Pigłowski

Nieruchomość w m-ci Polańczyk przy ul. Zdrojowej 46, w którego skład wchodzi: dwa parkingi z wjazdem o powierzchni łącznej 551,50 m², korty tenisowe z trybunami o łącznej powierzchni 1215,60 m², budynek socjalny wraz z szaletami o powierzchni 86,61 m².		
1.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:	działki nr 100/2, 98/21, 101/4 uregulowane w księdze wieczystej Nr KS1E/00014737/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lesku IV Wydział Ksiąg Wieczystych,
2.	Powierzchnia nieruchomości:	dwa parkingi z wjazdem o powierzchni łącznej 551,50 m ² , korty tenisowe z trybunami o łącznej powierzchni 1215,60 m ² , budynek socjalny wraz z szaletami o powierzchni 86,61 m ² ,
3.	Opis nieruchomości	Nieruchomość ta położona jest w miejscowości Polańczyk, po prawej stronie drogi gminnej publicznej, ul. Zdrojowa 46 w Uzdrawisku Polańczyk. Na terenie znajdują się dwa parkingi z wjazdem, korty tenisowe z trybunami - ogrodzone, oraz budynek socjalny wraz z szaletami. Nieruchomość posiada zasilanie w energię elektryczną, wodę z sieci komunalnej, kanalizację ogólnospławną, instalację gazową - gaz ziemny
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego „Uzdrawisko Polańczyk” Gminy Solina, zatwierdzonego uchwałą Nr XXI/189/08 Rady Gminy Solina z dnia 29 lipca 2008 r., opublikowanego w Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego Nr 70, poz. 1706 z dnia 5 września 2008r., działki nr 98/21, 100/2, 101/1 położone w miejscowości Polańczyk położone są w terenie zabudowy usługowej, oznaczone symbolem 7.U,
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
6.	Cena nieruchomości	Nie dotyczy
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Cena wywoławcza za cały okres dzierżawy 50 000,00 zł brutto (za okres 20 miesięcy). Dodatkowo dzierżawca będzie zobowiązany do uiszczenia opłat za energię elektryczną, wodę, gaz ziemny, ścieki oraz w ustawowych terminach podatku od nieruchomości,
9.	Terminy wnoszenia opłat	Płatność w czterech równych ratach w terminie do 15 lipca i 15 sierpnia każdego roku.
10.	Zasady aktualizacji opłat	- czynsz dzierżawny nie będzie podlegał aktualizacji
11.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę na okres od 1 maja 2016 r. do 31 grudnia 2017 r.,
12.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.	Nie dotyczy


 mgr Adam Piorkowski

Parking w Polańczyku – Cypel na części działki Nr 94		
1.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:	Część działki Nr 94 uregulowana w księdze wieczystej Nr KS1E/00014737/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lesku IV Wydział Ksiąg Wieczystych,
2.	Powierzchnia nieruchomości:	2100,00 m ²
3.	Opis nieruchomości	Nieruchomość położona w Polańczyku na końcu ul. Zdrojowej (po lewej strony ulicy). Teren o nawierzchni utwardzonej z masy bitumicznej. Teren parkingu z odrębnym wjazdem i wyjazdem, jak również zatoczka po lewej stronie tej drogi. Brak zasilania w energię elektryczną i brak możliwości podłączenia do wodociągu.
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego „Uzdrowisko Polańczyk” Gminy Solina, zatwierdzonego uchwałą Nr XXI/189/08 Rady Gminy Solina z dnia 29 lipca 2008 r., opublikowanego w Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego Nr 70, poz. 1706 z dnia 5 września 2008r., część działki nr 94, położona w miejscowości Polańczyk, oznaczone symbolem 2.KS – tereny parkingów.
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	- nie dotyczy
6.	Cena nieruchomości	- nie dotyczy
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	- nie dotyczy
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Cena wywoławcza za cały okres dzierżawy 50 000,00 zł brutto (za okres 20 miesięcy). Dodatkowo dzierżawca będzie zobowiązany do uiszczenia w ustawowych terminach podatku od nieruchomości,
9.	Terminy wnoszenia opłat	Płatność w czterech równych ratach w terminie do 15 lipca i 15 sierpnia każdego roku.
10.	Zasady aktualizacji opłat	- czynsz dzierżawny nie będzie podlegał aktualizacji
11.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę na okres od 1 maja 2016 r. do 31 grudnia 2017 r.,
12.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.	- nie dotyczy

WÓJT
mgr Adam Piątkowski

Szalety publiczne w Polańczyku – Cypel na części działki Nr 31/15

1.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:	Część działki Nr 31/15 uregulowana w księdze wieczystej Nr KS1E/00014737/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lesku IV Wydział Ksiąg Wieczystych,
2.	Powierzchnia nieruchomości:	300,00 m ² ,
3.	Opis nieruchomości	Nieruchomość zabudowana budynkiem szaletów publicznych położona w Polańczyku na „Cyplu” po prawej stronie drogi gminnej wewnętrznej o Nr ewid. 31/2. Z dogodnym dojazdem do tej nieruchomości. Nieruchomość posiada zasilanie w energię elektryczną, wodę z sieci komunalnej, kanalizację ogólnospławną.
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego „Uzdrowisko Polańczyk” Gminy Solina, zatwierdzonego uchwałą Nr XXI/189/08 Rady Gminy Solina z dnia 29 lipca 2008 r., opublikowanego w Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego Nr 70, poz. 1706 z dnia 5 września 2008r., część działki nr 31/15, położona w miejscowości Polańczyk, oznaczone symbolem 7.US – tereny usług.
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	- nie dotyczy
6.	Cena nieruchomości	- nie dotyczy
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	- nie dotyczy
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Cena wywoławcza za cały okres dzierżawy 20 000,00 zł brutto (za okres 20 miesięcy). Dodatkowo dzierżawca będzie zobowiązany do uiszczenia opłat za energię elektryczną, wodę, ścieki oraz w ustawowych terminach podatku od nieruchomości,
9.	Terminy wnoszenia opłat	Płatność w czterech równych ratach w terminie do 15 lipca i 15 sierpnia każdego roku.
10.	Zasady aktualizacji opłat	- czynsz dzierżawny nie będzie podlegał aktualizacji
11.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę na okres od 1 maja 2016 r. do 31 grudnia 2017 r.,
12.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.	- nie dotyczy

W O J T
mgr Adam Piątkowski

Nieruchomość w m-ci Solina Góra Jawor w której skład wchodzi: dwa parkingi wraz z szaletami publicznymi.		
1.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:	działki nr 642/5,642/2 i 469 uregulowane w księdze wieczystej Nr KS1E/00021413/6 i KS1E/00033283/4 prowadzonych przez Sąd Rejonowy w Lesku IV Wydział Ksiąg Wieczystych,
2.	Powierzchnia nieruchomości:	Parking dolny: 2000,00 m ² , Parking górny: 1300,00 m ² , Budynek szaletów: 200,00 m ² ,
3.	Opis nieruchomości	Nieruchomość ta położona jest w miejscowości Solina Góra Jawor po prawej stronie drogi gminnej publicznej. Na terenie znajdują się dwa parkingi górny i dolny z wjazdem o nawierzchni utwardzonej z masy bitumicznej oraz budynek szaletów. Budynek szaletów posiada zasilanie w energię elektryczną, wodę z sieci komunalnej, kanalizację ogólnospławną. Natomiast teren parkingów pozbawiony zasilania w energię elektryczną i brak możliwości podłączenia do wodociągu.
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Nieruchomość nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, natomiast wykorzystywana pod parking. Działka Nr 469 zabudowana jest budynkiem szaletów publicznych.
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
6.	Cena nieruchomości	Nie dotyczy
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Cena wywoławcza za cały okres dzierżawy 50 000,00 zł brutto (za okres 20 miesięcy).brutto Dodatkowo dzierżawca będzie zobowiązany do uiszczenia opłat za energię elektryczną, wodę, ścieki oraz w ustawowych terminach podatku od nieruchomości,
9.	Terminy wnoszenia opłat	Płatność w czterech równych ratach w terminie do 15 lipca i 15 sierpnia każdego roku.
10.	Zasady aktualizacji opłat	- czynsz dzierżawny nie będzie podlegał aktualizacji
11.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę na okres od 1 maja 2016 r. do 31 grudnia 2017 r.,
12.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.	Nie dotyczy

W O J T
mgr Andrzej Wątkowski

Parkingi w Solinie na działce Nr 114/1 oraz na części działki Nr 221/5		
1.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:	działka nr 114/1 i część działki nr 221/5 uregulowane w księdze wieczystej Nr KS1E/00021190/8 i KS1E/00028527/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lesku IV Wydział Ksiąg Wieczystych,
2.	Powierzchnia nieruchomości:	Działka Nr 114/1 powierzchnia: 2500,00 m ² , Część działki Nr 221/5 powierzchnia: 1800,00 m ²
3.	Opis nieruchomości	Działka Nr 114/1 położona jest w centralnej części miejscowości Solina, po lewej stronie drogi wojewódzkiej Hoczew – Uherce Mineralne vis a vis budynków po byłym zakładzie Hydrobudowa w Solinie. Teren o nawierzchni utwardzonej z masy bitumicznej. Teren parkingu z odrębnym wjazdem i wyjazdem. Brak zasilania energii elektrycznej, możliwości podłączenia do wodociągu. Część działki Nr 221/5 położona jest w centralnej części miejscowości Solina, po prawej stronie drogi wjazdowej do PGE Energia Odnawialna z/s w Solinie. Teren o nawierzchni utwardzonej tłuczniem. Teren parkingu z jednym wjazdem i wyjazdem. Brak zasilania energii elektrycznej, możliwości podłączenia do wodociągu.
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Nieruchomość nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, natomiast wykorzystywana pod parking.
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
6.	Cena nieruchomości	Nie dotyczy
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Cena wywoławcza za cały okres dzierżawy 30 000,00 zł brutto (za okres 20 miesięcy). Dodatkowo dzierżawca będzie zobowiązany do uiszczenia w ustawowych terminach podatku od nieruchomości,
9.	Terminy wnoszenia opłat	Płatność w czterech równych ratach w terminie do 15 lipca i 15 sierpnia każdego roku.
10.	Zasady aktualizacji opłat	- czynsz dzierżawny nie będzie podlegał aktualizacji
11.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę na okres od 01-05-2016 r. do 31 grudnia 2017 r.
12.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.	Nie dotyczy

WÓJT
miejscowości Solina
[Podpis]

Szalety publiczne w Solinie - Góra Jawor na działce Nr 482/16

1.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:	Działka Nr 482/16 uregulowana w księdze wieczystej Nr KS1E/00029027/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lesku IV Wydział Ksiąg Wieczystych,
2.	Powierzchnia nieruchomości:	472,00 m ² ,
3.	Opis nieruchomości	Nieruchomość zabudowana budynkiem szaletów publicznych położona w Solinie na Górze Jawor, w bliskim sąsiedztwie przystani „Biała Flota”. Z dogodnym dojazdem do tej nieruchomości. Nieruchomość posiada zasilanie w energię elektryczną, wodę z sieci komunalnej, kanalizację ogólnospławną.
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Nieruchomość nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, natomiast wykorzystywana pod szalety publiczne.
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	- nie dotyczy
6.	Cena nieruchomości	- nie dotyczy
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	- nie dotyczy
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Cena wywoławcza za cały okres dzierżawy 20 000,00 zł brutto (za okres 20 miesięcy). Dodatkowo dzierżawca będzie zobowiązany do uiszczenia opłat za energię elektryczną, wodę, ścieki oraz w ustawowych terminach podatku od nieruchomości,
9.	Terminy wnoszenia opłat	Płatność w czterech równych ratach w terminie do 15 lipca i 15 sierpnia każdego roku.
10.	Zasady aktualizacji opłat	- czynsz dzierżawny nie będzie podlegał aktualizacji
11.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę na okres od 1 maja 2016 r. do 31 grudnia 2017 r.,
12.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.	- nie dotyczy

W O J T
mgr Adam Piątkowski