

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W NAJEM

Działka(część) nr 31/6 położona w Polańczyku, niezabudowana		
1.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Działka nr 31/6 położona w Polańczyku, uregulowana w księdze wieczystej KS1E/00014747/6, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lesku IV Wydział Ksiąg Wieczystych
2.	Powierzchnia nieruchomości	0,30 ha
3.	Opis nieruchomości:	Działka nr 31/6 położona w Polańczyku, na Cyplu, zadrzewiona ,bezpośrednio przylega do drogi wewnętrznej gminy oznaczonej nr ewidencyjnym jako działka nr 31/2, (przedłużenie ul. Zdrojowej), niezabudowana uzbrojona w media: energia i możliwość podłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej z sąsiedniej nieruchomości.
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Dla działki nr 31/6 w Polańczyku opracowany jest Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego „Uzdrowisko Polańczyk” W Planie tym działka ta położona jest w terenach oznaczonych symbolem 7.US- tereny usług. W/w działka zostaje oddana w najem z przeznaczeniem do zagospodarowania na cele rekreacyjno-wypoczynkowe.
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Do dnia 30.06.2020 roku
6.	Cena nieruchomości	Zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Solina Nr V/59/19 z dnia 15 lutego 2019 roku, w sprawie określenia wysokości stawek z tytułu wydzierżawienia lub najmu nieruchomości. .
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	nie dotyczy
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:	Miesięczny czynsz najmu w wysokości 3.750,00 zł + VAT
9.	Termin wnoszenia opłat	Czynsz najmu płatny z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
10.	Zasady aktualizacji opłat	Waloryzacja wg wskaźnika wzrostu cen towaru i usług.
11.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę, użyczenie	Nieruchomość przeznaczona zostaje do oddania w najem, bezprzetargowo na okres 10 lat, na podstawie Uchwały Rady Gminy Solina Nr VII/103/19 z dnia 25 marca 2019r.
12.	Termin do złożenia wniosku przez osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2	nie dotyczy

WÓJT
mgr Adam Piątkowski