

## UMOWA ZLECENIE Nr .....

zawarta w dniu ..... r. w Urzędzie Gminy Solina z/s w Polańczyku pomiędzy Gminą Solina reprezentowaną przez Wójta Gminy Solina Pana Adama Piątkowskiego zwanego w dalszej części umowy "Zleceniodawcą" a

..... prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą: ....., NIP ....., zwanego w dalszej części umowy „Zleceniobiorcą”.

### § 1

Wykonawca zobowiązuje się do: „Wykonania 5-cio letnich przeglądów okresowych obiektów budowlanych stanowiących własność Gminy Solina w zakresie określonym w art. 62 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane (Dz. U. 2019.1186) z późn. zm., oraz oraz §4 i §6 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 sierpnia 1999 w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz. U. 1999 Nr 74 poz. 836)

### § 2

1. Przegląd okresowy obejmuje niżej wymienione budynki:

- 1) Budynek Ośrodka Zdrowia w Polańczyku, ul. Zdrojowa 5, 38-610- Polańczyk
- 2) Budynek Ośrodka Zdrowia w Wołkowyi, ul. Słoneczna 45, 38-610 Polańczyk
- 3) Budynek Ośrodka Zdrowia w Solinie, 38-610 Polańczyk
- 4) Budynek Domu Nauczyciela w Wołkowyi, ul. Szkolna 11, 38-610 Polańczyk
- 5) Budynek kortów tenisowych w Polańczyku, ul. Zdrojowa 46, 38-610 Polańczyk
- 6) Budynek byłej weterynarii w Wołkowyi ul. Słoneczna 51, 38-610 Polańczyk
- 7) Budynek Urzędu Gminy Solina , ul. Wiejska 2, 38-610- Polańczyk
- 8) Szalety publiczne przy amfiteatrze w Polańczyku, ul. Zdrojowa bn, 38-610- Polańczyk
- 9) Szalety publiczne Polańczyk Cypel, ul. Zdrojowa bn, 38-610- Polańczyk
- 10) Szalety publiczne – Solina Góra Jawor, przy parkingu górnym
- 11) Szalety publiczne – Solina Góra Jawor przy zejściu do przystani
- 12) Szalety publiczne w Myczkowcach
- 13) Mieszkanie komunalne Bereźnica Wyżna 25, 38-610- Polańczyk
- 14) Szalety kontenerowe ul. Równa Polańczyk
- 15) Stacja uzdatniania wody Terka
- 16) Stacja uzdatniania wody Bereźnica Wyżna
- 17) Stacja uzdatniania wody Wola Matiaszowa
- 18) Kaplica cmentarna Bukowiec
- 19) Kaplica cmentarna Górzanka
- 20) Kaplica cmentarna Wołkowyja
- 21) Kaplica cmentarna Berezka
- 22) Kaplica cmentarna Bóbrka
- 23) Kaplica cmentarna Solina
- 24) Kaplica cmentarna Myczkowce
- 25) Kaplica cmentarna Zawóz

2. Przegląd każdego budynku potwierdzony zostanie odpowiednim protokołem.

### § 3

Zleceniobiorca oświadcza, że posiada uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności (art. 62 ust. 4 prawa budowlanego). Na powyższe przedstawia kserokopie zaświadczenia z dnia .....

### § 4

Zleceniobiorca zobowiązuje się wykonać przegląd okresowy w terminie do 31.08.2020 r.



#### § 5

1. Za wykonanie umowy Zleceniobiorca otrzyma wynagrodzenie w wysokości ..... zł **netto(słownie: ..... netto ) + podatek VAT w obowiązującej wysokości.**
2. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem umowy.
3. Zleceniodawca będzie regulować należności wynikające z niniejszej umowy na konto wskazane na fakturze.
4. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie 14 dni od daty doręczenia prawidłowo wypełnionej faktury. Za dzień zapłaty uznaje się dzień, w którym Zleceniodawca wydał polecenie swojemu bankowi przelania na konto Zleceniobiorcy kwotę widniejącą na fakturze.
5. Z wynagrodzenia Zleceniodawca zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych.
6. Jeżeli wynagrodzenie zostało już wypłacone, Wykonawca zobowiązuje się zapłacić karę w terminie 7 dni od dnia doręczenia pisemnego wezwania do zapłaty.

#### § 6

1. Zleceniobiorca zapłaci Zleceniodawcy karę umowną za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy w kwocie 50 zł brutto.
2. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

#### § 7

Zleceniodawca może odstąpić od umowy:

- a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
- b) Zleceniobiorca opóźnia się z rozpoczęciem lub zakończeniem umowy o 10 dni lub przerwał ich realizację i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni.

#### § 8

Bez uprzedniej zgody Zleceniodawcy, wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, Zleceniobiorca nie może dokonać przelewu wierzycelności wynikającej z niniejszej umowy.

#### § 9

Wszelką korespondencję w sprawach związanych z niniejszą umową Zleceniodawca będzie kierował na adres Zleceniobiorcy podany w umowie, który jest adresem do doręczeń. Zleceniobiorca jest zobowiązany zawiadomić Zleceniodawcę o każdej zmianie adresu. W razie zaniedbania tego obowiązku doręczenie pisma pod adres wskazany w umowie ma skutek prawny.

#### § 10

Zleceniobiorca przyjmuje do wiadomości i wyraża zgodę na udostępnienie treści niniejszej umowy w przypadku złożenia o to wniosku w trybie ustawy właściwej w sprawach dostępu do informacji publicznej, lub na podstawie innych przepisów wiążących Zleceniodawcę. W takim przypadku Zleceniobiorca nie będzie dochodził od Zleceniodawcy żadnych roszczeń.

#### § 11

Zmiany umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu.

#### § 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i prawa budowlanego.

#### § 13

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach z czego dwa egzemplarze dla Zleceniodawcy.

ZLECENIODAWCA

ZLECENIOBIORCA