

Polańczyk ,dnia 2021-01-12

## WÓJT GMINY SOLINA

### Ogłoszenie o przetargu

Wójt Gminy Solina ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność gminy położonej w miejscowości Polańczyk oznaczonej nr ewidencyjnym jako działka nr 478/2 o powierzchni 752 m<sup>2</sup>, zabudowanej budynkiem byłej stacji dolnej wyciągu narciarskiego o pow. 60,74 m<sup>2</sup>, uregulowanej w księdze wieczystej KS1E/00014499/2, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lesku IV Wydział Ksiąg Wieczystych. Działka nr 478/2 położona w Polańczyku zabudowana budynkiem byłej stacji dolnej wyciągu narciarskiego, budynek murowano-drewniany, wolnostojący, parterowy z użytkowym poddaszem, podpiwniczony, kryty blachą, media: energia elektryczna, możliwość podłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej z sąsiedniej nieruchomości. Dla działki nr 478/2 w Polańczyku opracowany jest Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego.

W planie tym działka ta położona jest w terenach oznaczonych symbolem R- tereny rolne. Cena sprzedaży działki nr 478/2 wraz z budynkiem ustalona została na kwotę: **200 000,00 zł** stawka VAT zw., i jest ceną wywoławczą do przetargu. Do wylicytowanej kwoty zostanie doliczona wartość naniesień na gruncie ( część urządzenia stacji dolnej napędowej wyciągu narciarskiego), w kwocie **1 350 , 00 zł** stawka VAT zw.

Przetarg odbędzie się w Urzędzie Gminy Solina z/s w Polańczyku (sala narad), pokój nr 8, w dniu **15 luty 2021 roku o godz. 11:00**.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium, w pieniądzu na konto Urzędu Gminy Solina z/s w Polańczyku w Bank Nowy BFG S.A.nr 64 8642 1012 2003 1206 0654 0002, w wysokości **10 000, 00 zł** w terminie do dnia **8 luty 2021r**. Wadium wpłacone przez oferenta, który przetarg wygra zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia działki, zaś pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone nie później niż przed upływem 3 dni od zamknięcia przetargu. Zastrzega się możliwość odwołania przetargu jedynie z ważnych powodów, jak również powtórzenia czynności przetargowych, w przypadku wniesienia przez uczestnika przetargu skargi i uznania jej za zasadną. Bliższe informacje dotyczące przetargu uzyskać można w tut. Urzędzie Gminy, pokój nr 17 od poniedziałku do piątku, w godz. od 7:30 – 15:30, lub telefonicznie tel. 13469 2118 w. 117.

WÓJT  
Adam Piątkowski

