

WÓJT GMINY
SOLINA

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Działka nr 406/4 położona w Wołkowyi, niezabudowana		
1.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Działka nr 406/4 położona w Wołkowyi, uregulowana w księdze wieczystej KS1E/00021408/0, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lesku IV Wydział Ksiąg Wieczystych
2.	Powierzchnia nieruchomości	0,0241 ha
3.	Opis nieruchomości:	Działka nr 406/4 położona w Wołkowyi, jest niezabudowana. Posiada kształt długiego wąskiego paska. Cechy fizyczne uniemożliwiają jej zagospodarowanie jako odrębnej działki budowlanej.
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Dla działki nr 406/4 położonej w Wołkowyi nie jest opracowany Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego. Natomiast w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina, działka ta położona jest w terenach oznaczonych symbolem: MU – obszary zabudowy mieszkaniowej i mieszkaniowo-usługowej.
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	W okresie do dwóch lat od zakupu
6.	Cena nieruchomości	12.500,00 zł
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	nie dotyczy
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:	nie dotyczy
9.	Termin wnoszenia opłat	nie dotyczy
10.	Zasady aktualizacji opłat	nie dotyczy
11.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę, użyczenie	Nieruchomość przeznaczona zostaje do sprzedaży, w trybie bezprzetargowym, na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, na podstawie Uchwały Rady Gminy Solina Nr XLVII/480/22 z dnia 3 lutego 2022r.
12.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2	W okresie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

W Ó J T
mgr Adam Piątkowski