

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

<p>Działka nr 482/9 położona w Solinie, zabudowana Działka nr 479/3 położona w Solinie, zabudowana Działka nr 480/3 położona w Solinie, zabudowana</p>		
1.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Działki nr 482/9, 479/3 i 480/3 położone w Solinie, uregulowane są w księdze wieczystej KS1E/00025413/6, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lesku IV Wydział Ksiąg Wieczystych
2.	Powierzchnia nieruchomości	Działka nr 482/9 o pow.0,0008 ha Działka nr 479/3 o pow. 0,0006 ha Działka nr 480/3 o pow. 0,0049 ha
3.	Opis nieruchomości:	Działki nr 482/9, 479/3, 480/3 położone w Solinie są zabudowane obiektem użytkowanym jako handlowy. Obszar działek płaski. Działki położone w obszarze uzbrojonym w energię elektryczną, sieć wodociągową i sieć kanalizacji sanitarnej.
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Dla działek nr 482/9, 479/3 i 480/3 położonych w Solinie nie ma opracowanego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego . Natomiast w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina działki te położone są w obszarach usług turystycznych (UT2)
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	nie dotyczy
6.	Cena nieruchomości	łącznie działki nr 482/9, 479/3 i 480/3 cena - 35.000,00 zł plus 23 % podatku VAT)
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	nie dotyczy
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:	nie dotyczy
9.	Termin wnoszenia opłat	nie dotyczy
10.	Zasady aktualizacji opłat	nie dotyczy
11.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę, użyczenie	Nieruchomości przeznaczone zostają do sprzedaży , w trybie bezprzetargowym, w celu realizacji zgłaszanych roszczeń o nabycie przedmiotowych nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, na podstawie Uchwały Rady Gminy Solina Nr LXI/625/23 z dnia 14 lutego 2023r.
12.	Termin do złożenia wniosku przez osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2	W okresie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Polańczyk, 2023-06-13,