

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Działka nr 482/12 położona w Solinie, zabudowana		
1.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Działka nr 482/12 położona w Solinie, uregulowana jest w księdze wieczystej KS1E/00029027/1, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lesku IV Wydział Ksiąg Wieczystych
2.	Powierzchnia nieruchomości	0,0093 ha
3.	Opis nieruchomości:	Działka nr 482/12 położona w Solinie, jest zabudowana obiektem użytkowanym jako handlowy. Kształt działki regularny w kształcie pięciokąta, teren płaski. Działka położona w obszarze uzbrojonym w energię elektryczną, sieć wodociągową, i sieć kanalizacji sanitarnej.
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Dla działki nr 482/12 położonej w Solinie nie ma opracowanego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Natomiast w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina działka ta położona jest w obszarach usług turystycznych (UT2).
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	nie dotyczy
6.	Cena nieruchomości	48.000,00 zł (plus 23% podatku VAT)
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	nie dotyczy
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:	nie dotyczy
9.	Termin wnoszenia opłat	nie dotyczy
10.	Zasady aktualizacji opłat	nie dotyczy
11.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę, użyczenie	Nieruchomość przeznaczona zostaje do sprzedaży, w trybie bezprzetargowym w celu realizacji roszczeń o nabycie przedmiotowej nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, na podstawie Uchwały Rady Gminy Solina Nr LXI/627/23 z dnia 14 lutego 2023 roku.
12.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2	W okresie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Polańczyk, 2023-06-13,