

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO NAJMU

| Lokal w budynku Muzeum Kultury Duchowej i Materialnej Bojków w Myczkowie – na działce nr 285 | | |
|---|--|--|
| 1. | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości: | Działka Nr 285 uregulowana w księdze wieczystej Nr KS1E/00021407/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lesku IV Wydział Ksiąg Wieczystych, |
| 2. | Powierzchnia nieruchomości: | 52,00 m ² , |
| 3. | Opis nieruchomości | Lokal mieszczący się w podpiwniczeniu budynku Gminnego Muzeum Kultury Duchowej i Materialnej Bojków w Myczkowie. Lokal posiada osobne wejście z dogodnym dojazdem do tej nieruchomości. Lokal nie jest wyposażony w sieć wodociągową i kanalizacyjną ale wynajmujący udostępni korzystanie z tej sieci w pomieszczeniach Muzeum. Lokal posiada zasilanie w energię elektryczną i jest podłączony do systemu centralnego ogrzewania. |
| 4. | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Wynajmuje się lokal z przeznaczeniem na prowadzenie galerii rękodzieła artystycznego twórców ludowych z możliwością działalności wystawienniczej, warsztatowej oraz handlowej tymi dziełami. |
| 5. | Termin zagospodarowania nieruchomości | Od 1 czerwca 2016 r. |
| 6. | Cena nieruchomości | - nie dotyczy |
| 7. | Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego | - nie dotyczy |
| 8. | Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy | Cena wywoławcza za cały okres najmu /01.06.2016 do 31.12.2016/ 2000 zł brutto (za okres 7 miesięcy). Cena najmu zawiera: opłatę za energię elektryczną, wodę, ścieki oraz sezonowe centralne ogrzewanie. Dodatkowo najemca zobowiązany będzie do uiszczenia podatku od nieruchomości związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w ustawowych terminach. |
| 9. | Terminy wnoszenia opłat | Płatność miesięczna do 10 dnia każdego miesiąca z góry |
| 10. | Zasady aktualizacji opłat | - czynsz najmu nie będzie podlegał aktualizacji |
| 11. | Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę | nieruchomość przeznaczona do oddania w najem na okres od 1 czerwca 2016 r. do 31 grudnia 2016 r., |
| 12. | Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. | - nie dotyczy |

Gminny Ośrodek Kultury, Sportu
i Turystyki w Solinie
z/s w Polańczyku, ul. Bieszczadzka 18
38-610 Polańczyk
NIP 688-10-03-897
tel. 13 469 24 95, 13 463 81 52

DYREKTOR
Gminnego Ośrodka Kultury,
Sportu i Turystyki
w Solinie z/s w Polańczyku

Krzysztof Pecka

