

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO NAJMU

Boisko sportowe wraz z estradą, zapleczem sanitarnym oraz kuchennym w Wołkowi, na działkach nr: 648/3, 647/1, 651/1, 644/7, 644/4, 645/3.		
1.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:	Sygnatura KW21408 uregulowana w księdze wieczystej, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lesku;
2.	Powierzchnia nieruchomości:	8599,00 m ² ;
3.	Opis nieruchomości:	Nieruchomość położona w Wołkowi w gminie Solina. Na nieruchomości przeznaczonej do najmu, znajduje się: dostęp do mediów (energia elektryczna, sieć WOD-KAN, droga dojazdowa dz. nr 644/4, boisko sportowe wraz z estradą, zaplecze sanitarne oraz kuchenne;
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Wynajmuje się nieruchomość z przeznaczeniem na urządzenie placu zabaw dla dzieci, prowadzenie zajęć oraz imprez kulturalnych, rekreacyjno- sportowych w wyznaczonym obszarze oraz prowadzenia działalności gastronomicznej.
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości:	01 listopada 2018 r.;
6.	Cena nieruchomości:	- nie dotyczy;
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:	- nie dotyczy;
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:	Cena wywoławcza za cały okres najmu /01.11.2018 do 30.09.2021/ 4500 zł brutto (za okres 35 miesięcy). Cena najmu nie zawiera: opłaty za energię elektryczną, wodę, ścieki oraz opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Dodatkowo najemca zobowiązany będzie do uiszczenia podatku od nieruchomości związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w ustawowych terminach;
9.	Terminy wnoszenia opłat:	Płatność z góry jeden raz w roku;
10.	Zasady aktualizacji opłat:	Czynsz najmu może podlegać waloryzacji, w oparciu o wskaźniki ekonomiczne w okresie najmu;
11.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę:	Nieruchomość przeznaczona do oddania w najem na okres od 01 listopada 2018 r. do 30 września 2021 r.;
12.	Termin do złożenia wniosku przez osobę, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.	- nie dotyczy.

Dyrektor GOKSiT w Solinie, z/s w Polańczyku

Krzysztof Pecka

DYREKTOR
Gminnego Ośrodka Kultury,
Sportu i Turystyki
w Solinie z/s w Polańczyku
Krzysztof Pecka

WYWIESZONO
NA TABLICY OGŁOSZEŃ

Uredzi Gminy Solina
w 2/2018
Dz. GOKSiT.2501.7.2018
w dniu 05.10.2018r.

zdjęto w dniu.....