

Polańczyk, dnia 2019-04-12,

WÓJT GMINY  
SOLINA

### **Ogłoszenie o przetargu**

Wójt Gminy Solina ogłasza III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność gminy położonej w miejscowości Rajske, oznaczonej jako działka nr 63/3 o powierzchni 0,3340 ha, uregulowanej w księdze wieczystej KS1E/00022845/2.

I i II przetarg na sprzedaż w/w działki odbył się, odpowiednio w dniu 25 września 2018 roku i w dniu 22 marca 2019 roku, zakończył się wynikiem negatywnym. Działka objęta przetargiem zabudowana jest budynkiem (domek letniskowy), typu Brda o konstrukcji drewnianej, usytuowanym na fundamentach betonowych. Posiada kształt zbliżony do prostokąta, o łagodnym nachyleniu w kierunku wschodnim do drogi. Działka nie jest uzbrojona, natomiast energia elektryczna jak również przyłącz wodociągowy, do budynku doprowadzone są prowizorycznie z nieruchomości sąsiednich.

Dla w/w działki brak jest opracowanego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina, natomiast w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina działka nr 63/3 położona jest w obszarach potencjalnego rozwoju osadnictwa (z usługami, rzemiosłem, itp. dopuszczalnymi w danej strefie ochrony).

Łączna cena sprzedaży działki nr 63/3 wraz z budynkiem, ustalona została na kwotę: **200,000,00 zł** i jest ceną wywoławczą do przetargu.

Przetarg odbędzie się w Urzędzie Gminy Solina z/s w Polańczyku (sala narad), pokój nr 8, w dniu **17 maja 2019 roku, o godz. 11<sup>00</sup>**.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie **wadium, w pieniądzu** na konto Urzędu Gminy Solina z/s w Polańczyku w PBS O/Lesko nr **64 8642 1012 2003 1206 0654 0002**, w wysokości **40.000,00zł**, w terminie do dnia **13 maja 2019r.**

Wadium wpłacone przez oferenta, który przetarg wygra zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia działki, zaś pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone, nie później niż przed upływem 3 dni od zamknięcia przetargu.

Zastrzega się możliwość odwołania przetargu jedynie z ważnych powodów, jak również powtórzenia czynności przetargowych, w przypadku wniesienia przez uczestnika przetargu skargi i uznania jej za zasadną.

Bliższe informacje dotyczące przetargu uzyskać można w tut. Urzędzie Gminy, pokój nr 3 od poniedziałku do piątku, w godz. Od 7<sup>30</sup> – 15<sup>30</sup>, lub telefonicznie tel. 13 469 2118 w.42.

WÓJT  
mgr Adam Piątkowski