

UMOWA - WZÓR

zawarta w dniu r. w Polańczyku, pomiędzy Gminnym Ośrodkiem Kultury, Sportu i Turystyki w Solinie z/s w Polańczyku, ul. Bieszczadzka 18, 38-610 Polańczyk, NIP 688-10-03-897 reprezentowanym przez:

Pan Krzysztof Pecka- Dyrektor Gminnego Ośrodka Kultury, Sportu i Turystyki w Solinie z/s w Polańczyku zwanym w dalszej części umowy „Zleceniodawcą”,

a:..... prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą, NIP, zwanego w dalszej części „Zleceniobiorcą”.

§1

Wykonawca zobowiązuje się do: „Wykonania 5-cio letnich przeglądów okresowych obiektów budowlanych, instalacji przewodów budynków administrowanych przez Gminny Ośrodek Kultury, Sportu i Turystyki w Solinie z/s w Polańczyku w zakresie określonym w art.62 ust.1 pkt 2 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane (Dz.U z 2019. 1186) z późn. zm.

§2

1. Przegląd okresowy obejmuje niżej wymienione budynki:

- 1) Amfiteatr w Polańczyku przy ul. Zdrojowej
- 2) Budynek świetlicy wiejskiej w Bereźnicy Wyżnej
- 3) Budynek świetlicy wiejskiej w Bukowcu
- 4) Budynek świetlicy wiejskiej w Bóbrce
- 5) Budynek biblioteki w Bóbrce
- 6) Budynek świetlicy wiejskiej w Górzance
- 7) Budynek świetlicy wiejskiej w Myczkowcach
- 8) Budynek świetlicy wiejskiej w Myczkowie
- 9) Budynek Muzeum Kultury Duchowej i Materialnej Bojków oraz Regionalne Centrum Kultury w Myczkowie
- 10) Budynek świetlicy wiejskiej w Polańczyku (siedziba GOKSiT)
- 11) Budynek świetlicy wiejskiej w Rybnem
- 12) Budynek świetlicy wiejskiej w Solinie
- 13) Budynek świetlicy wiejskiej w Werlasie
- 14) Budynek świetlicy wiejskiej w Woli Matiaszowej
- 15) Budynek świetlicy wiejskiej w Wołkowi

2. Przegląd każdego budynku potwierdzony zostanie odpowiednim protokołem.

§3

Zleceniobiorca oświadcza, że posiada uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności (art. 62 ust. 4 prawa budowlanego). Na powyższe przedstawia kserokopię zaświadczenia z dnia

§4

Zleceniobiorca zobowiązuje się wykonać przegląd okresowy w terminie do **22.08.2020 r.**

§5

1. Za wykonanie umowy Zleceniobiorca otrzyma wynagrodzenie w wysokościzł. **netto (słownie: netto) + podatek vat w obowiązującej wysokości.**
2. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem umowy.
3. Zleceniodawca będzie regulować należności wynikające z niniejszej umowy na konto wskazane na fakturze.

4. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie 14 dni od daty doręczenia prawidłowo wypełnionej faktury. Za dzień zapłaty uznaje się dzień, w którym Zleceniodawca wydał polecenie swojemu bankowi przelania na konto Zleceniobiorcy kwotę widniejącą na fakturze.
5. Z wynagrodzenia Zleceniodawca zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych.
6. Jeżeli wynagrodzenie zostało już wypłacone, Zleceniobiorca zobowiązuje się zapłacić karę w terminie 7 dni od dnia doręczenia pisemnego wezwania do zapłaty.

§6

1. Zleceniobiorca zapłaci Zleceniodawcy karę umowną za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy w kwocie 50 zł. brutto.
2. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§7

Zleceniodawca może odstąpić od umowy:

- a) W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
- b) Zleceniobiorca opóźnia się z rozpoczęciem lub zakończeniem umowy o 10 dni lub przerwał ich realizację i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni.

§8

Bez uprzedniej zgody Zleceniodawcy, wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, Zleceniobiorca nie może dokonać przelewu wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy.

§9

Wszelką korespondencję w sprawach związanych z niniejszą umową Zleceniodawca będzie kierował na adres Zleceniobiorcy podany w umowie, który jest adresem do doręczeń. Zleceniobiorca jest zobowiązany zawiadomić Zleceniodawcę o każdej zmianie adresu. W razie zaniedbania tego obowiązku doręczenie pisma pod adres wskazany w umowie ma skutek prawny.

§10

Zleceniobiorca przyjmuje do wiadomości i wyraża zgodę na udostępnienie treści niniejszej umowy w przypadku złożenia o to wniosku w trybie ustawy właściwej w sprawach dostępu do informacji publicznej, lub na podstawie innych przepisów wiążących Zleceniodawcę. W takim przypadku Zleceniobiorca nie będzie dochodził od Zleceniodawcy żadnych roszczeń.

§11

Zmiany umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu.

§12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i prawa budowlanego.

§13

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach z czego dwa egzemplarze dla Zleceniodawcy.

Zleceniodawca

Zleceniobiorca