


## WÓJT GMINY SOLINA

### Podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Solina przeznaczonych do najmu

Część działki nr 128 w Solinie o pow. 0,3 ha, część działki nr 232/1 w Solinie o pow.0,3 ha przeznaczonych do najmu na potrzeby zaplecza budowy i składowania materiałów budowlanych		
1.	<b>Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:</b>	Część działki Nr 128 w Solinie o pow. 0,3 ha, uregulowana w Księdze Wieczystej Nr KS1E/00038786/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lesku IV Wydział Ksiąg Wieczystych, Część działki nr 232/1 w Solinie o pow. 0,3 ha uregulowana w Księdze Wieczystej KS1E/00025413/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lesku IV Wydział Ksiąg Wieczystych.
2.	<b>Powierzchnia nieruchomości:</b>	Część działki nr 128 pow. 300 m <sup>2</sup> oraz część działki nr 232/1 pow. 300 m <sup>2</sup> .
3.	<b>Opis nieruchomości</b>	Działka nr 128 położona w Solinie po lewej strony drogi wojewódzkiej relacji Myczków- Uherce Mineralne. Działka zakrzaczona, powierzchnia działki nieutwardzona, możliwość podłączenia do energii elektrycznej z sąsiedniej nieruchomości. Działka nr 232/2 położona po prawej stronie drogi wojewódzkiej relacji Myczków Uherce Mineralne. Teren o nawierzchni utwardzonej z masy bitumicznej. Możliwość podłączenia do energii elektrycznej i wodociągu z sąsiednich nieruchomości.
4.	<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b>	Dla działek nr 128 i 232/1 położonych w Solinie brak jest opracowanego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy . Natomiast w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy działki te położone są w terenach oznaczonych symbolem: Działka 128 symbol MU-zabudowa mieszkaniowa i mieszkaniowo- usługowa oraz symbol ZL- tereny lasu, polany śródleśne, zadrzewienia Działka nr 232/1 – symbol P2- obszary produkcyjne, składy , magazyny
5.	<b>Termin zagospodarowania nieruchomości</b>	- nie dotyczy
6.	<b>Cena nieruchomości</b>	- nie dotyczy
7.	<b>Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego</b>	- nie dotyczy
8.	<b>Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy</b>	Zgodnie z Uchwałą nr V/59/10 Rady Gminy Solina z dnia 15.02.2019 w sprawie określenia wysokości stawek z tytułu wydzierżawiania lub najmu

		nieruchomości
9.	<b>Terminy wnoszenia opłat</b>	Płatność w terminie do 10 dnia każdego miesiąca.
10.	<b>Zasady aktualizacji opłat</b>	- nie dotyczy
11.	<b>Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę</b>	Działki nr ( w części ) 128 i 232/1 w Solinie zostaną oddane w najem w trybie bezprzetargowym na rzecz BUDIMEX S.A ( dot.Cz. działki 232/1 ) oraz na rzecz Polskie Koleje Linowe S.A ( cz. działek nr 128 i 232/1)
12.	<b>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.</b>	- nie dotyczy

Polańczyk 2021-04-01

W O J T  
  
mgr Adam Piątkowski

dz. 128



30/1

**dz. 232/1**

**5534.18 m<sup>2</sup> (55.31 a)**

**135.79 m**

**39.43 m**

**93.76 m**

**18.48 m**

**38.74 m**

**10.33 m**

**21.70 m**

**35.25 m**

