

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Działka nr 444/1 położona w Myczkowcach, niezabudowana		
1.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Działka nr 444/1 położona w Myczkowcach, uregulowana jest w księdze wieczystej KS1E/00023442/4, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lesku IV Wydział Ksiąg Wieczystych
2.	Powierzchnia nieruchomości	0,0153 ha
3.	Opis nieruchomości:	Działka nr 444/1 położona w Myczkowcach, jest niezabudowana. Kształt działki wydłużony, wąski i długi – charakterystyczny dla działek drogowych. Ukształtowanie terenu płaskie.
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Dla działki nr 444/1[położonej w Myczkowcach brak jest opracowanego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego . Natomiast w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina działka ta położona jest w terenach zabudowy mieszkaniowej i mieszkaniowo-usługowej, oraz KD- drogi pozostałe.
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	nie dotyczy
6.	Cena nieruchomości	12.000,00 zł (stawka VAT zw.)
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	nie dotyczy
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:	nie dotyczy
9.	Termin wnoszenia opłat	nie dotyczy
10.	Zasady aktualizacji opłat	nie dotyczy
11.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę, użyczenie	Nieruchomość przeznaczona zostaje do sprzedaży , w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 13 położonej w Myczkowcach, na podstawie Uchwały Rady Gminy Solina Nr LII/517/22 z dnia 07 czerwca 2022 roku.
12.	Termin do złożenia wniosku przez osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2	W okresie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Polańczyk, 2022-11-21,