

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Działka nr 141/10 położona w Bereźnicy Wyżnej, niezabudowana Działka nr 141/12 położona w Bereźnicy Wyżnej, niezabudowana		
1.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Działki nr 141/10 i 141/12 położone w Bereźnicy Wyżnej, uregulowane są w księdze wieczystej KS1E/00021169/2, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lesku IV Wydział Ksiąg Wieczystych
2.	Powierzchnia nieruchomości	Działka nr 141/10 o pow.0,0136 ha Działka nr 141/12 o pow. 0,0257 ha
3.	Opis nieruchomości:	Działki nr 141/10 i 141/12 położone w Bereźnicy Wyżnej, są niezabudowane. Przylegają do siebie tworząc kompleks wąski i długi o kształcie litery L. Teren działek z delikatnym spadkiem w kierunku południowym.
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Dla działek nr 141/10 i 141/12 położonych w Bereźnicy Wyżnej brak jest opracowanego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego . Natomiast w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina działki te położone są w terenach oznaczonych symbolem: MU- obszary zabudowy mieszkaniowej i mieszkaniowo-usługowej.
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	nie dotyczy
6.	Cena nieruchomości	łącznie działka nr 141/10 i działka nr 141/12 - 33.000,00 zł (stawka VAT zw.)
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	nie dotyczy
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:	nie dotyczy
9.	Termin wnoszenia opłat	nie dotyczy
10.	Zasady aktualizacji opłat	nie dotyczy
11.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę, użyczenie	Nieruchomości przeznaczone zostają do sprzedaży , w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 141/3 położonej w Bereźnicy Wyżnej, na podstawie Uchwały Rady Gminy Solina Nr LII/516/22 z dnia 07 czerwca 2022r.
12.	Termin do złożenia wniosku przez osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2	W okresie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Polańczyk, 2022-11-21,