

Polańczyk, 2023-11-10,

WÓJT GMINY
SOLINA

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w formie zamiany

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344 ze zm.), Wójt Gminy Solina z/s w Polańczyku podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczona do zbycia w formie zamiany nieruchomość niezabudowaną stanowiącą własność gminy położoną w Solinie, oznaczoną w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 546/1 o powierzchni 0,1503 ha, objęta księgą wieczystą KS1E/00025413/6, na nieruchomość niezabudowaną położoną w Solinie, oznaczoną jako działka nr 544/42 o powierzchni 0,1000 ha oraz udział 19/20 w działce nr 544/41 i udział 1/6 w działce nr 544/3 położonych w Solinie stanowiących własność Polskie Koleje Linowe Spółka Akcyjna z/s w Zakopanem, objętych księgą wieczystą KS1E/00039385/1.

Dla części działki nr 546/1 położonej w Solinie (o pow. 702m²) opracowany jest Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego „Solina 1/2017” w którym działka ta w tej części oznaczona jest symbolem 1KL - teren infrastruktury technicznej w zakresie komunikacji kolej linowa. Natomiast pozostała część tej działki (o pow. 801m²) poza MPZP, w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Solina położona jest w terenach oznaczonych symbolem: UT2 – obszary usług turystycznych.

Wartość rynkowa przeznaczonych do zbycia działki gminnej nr 546/1 wynosi: 317.000,00zł (słownie: trzysta siedemnaście tysięcy złotych).

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości, w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Solina z/s w Polańczyku, pokój nr 3, tel. 13 469 2118 w.111, od poniedziałku do piątku w godz. od 7.30 do 15.30.

WÓJT
mgr Adam Piątkowski