

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Działki nr 147, 148, 149 i 719 położone w Terce, niezabudowane		
1.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Działki nr 147, 148, 149 i 719 położone w Terce, uregulowane w księdze wieczystej KS1E/00022802/9, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lesku IV Wydział Ksiąg Wieczystych
2.	Powierzchnia nieruchomości	Łączna powierzchnia działek 1,7052 ha
3.	Opis nieruchomości:	Działki nr 147, 148, 149 i 719 położone w Terce, niezabudowane, położone bezpośrednio przy drodze gminnej oznaczonej nr ewidencyjnym jako działka nr 124, częściowo zakrzaczone, użytkowane rolniczo.
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Dla działek nr 147, 148, 149 i 719 położonych w Terce nie ma opracowanego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, a w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy działki te położone są w terenach oznaczonych symbolem MU-tereny mieszkaniowe i mieszkaniowo usługowe. W/w działki zostają oddane w kolejną dzierżawę w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy z przeznaczeniem do zagospodarowania na cele rolnicze.
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	nie dotyczy
6.	Cena nieruchomości	nie dotyczy
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	nie dotyczy
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:	Zgodnie z uchwałą Nr LXI/623/23 Rady Gminy Solina z dnia 14 lutego 2023 roku
9.	Termin wnoszenia opłat	W dwóch równych ratach: I rata do 15.03, II rata do 15.09. każdego roku
10.	Zasady aktualizacji opłat	nie dotyczy
11.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę, użyczenie	Nieruchomości przeznaczone zostają do oddania w kolejną dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, na okres trzech lat tj. do dnia 31.12.2027r, na cele rolnicze na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
12.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2	nie dotyczy

Polańczyk, dnia 2025-01-24.

W Ó J T
mgr Adam Piątkowski