

**WÓJT GMINY SOLINA**  
**Podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących**  
**własność Gminy Solina przeznaczonych do najmu**

Część działki nr 482/21 w Solinie o pow. łącznej 20 m <sup>2</sup> przeznaczonej do najmu z przeznaczeniem na miejsca postojowe		
1.	<b>Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:</b>	Część działki Nr 482/21 w Solinie o pow. 20m <sup>2</sup> , Działka nr 564/6 uregulowana w Księdze Wieczystej Nr KS1E/0002541386/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lesku IV Wydział Ksiąg Wieczystych, Działka nr 482/21 uregulowana w Księdze Wieczystej KS1E/00029027/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lesku IV Wydział Ksiąg Wieczystych.
2.	<b>Powierzchnia nieruchomości:</b>	Część działki nr 482/21 pow. 20m <sup>2</sup>
3.	<b>Opis nieruchomości</b>	Działka nr 482/21 położona w Solinie Jawor, dojazd do działki odbywa się z drogi gminnej dz. nr 482/19. Teren o nawierzchni utwardzonej z masy bitumicznej. Możliwość podłączenia do energii elektrycznej z sąsiednich nieruchomości. Przez działki przebiega sieć kanalizacji deszczowej i kanalizacji sanitarnej
4.	<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b>	Dla działki nr 482/21 położonej w Solinie brak jest opracowanego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy, natomiast w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy działki te położone są w terenach oznaczonych symbolem: Obszary usług turystycznych (UT2) (symbol <b>UT2</b> )
5.	<b>Termin zagospodarowania nieruchomości</b>	- nie dotyczy
6.	<b>Cena nieruchomości</b>	- nie dotyczy
7.	<b>Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego</b>	- nie dotyczy
8.	<b>Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy</b>	Zgodnie z Uchwałą nr LXI/623/23 Rady Gminy Solina z dnia 16.02.2023 w sprawie określenia wysokości stawek z tytułu wydzierżawiania lub najmu nieruchomości 8,00 zł netto plus VAT miesięcznie za 1 m <sup>2</sup>
9.	<b>Terminy wnoszenia opłat</b>	Płatność w terminie do 10 dnia każdego miesiąca.
10.	<b>Zasady aktualizacji opłat</b>	- nie dotyczy
11.	<b>informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie</b>	Część działki nr 482/21 w Solinie o powierzchni 20m <sup>2</sup> zostanie oddana w najem w trybie bezprzetargowym z przeznaczeniem na miejsca postojowe na okres od 01.05.2025r. do 30.09.2025r
12.	<b>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.</b>	- nie dotyczy

Polańczyk 2025-02-03

**WÓJT**  
*mgr Adam Piętkowski*