

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Działka nr 581/22 położona w Polańczyku		
1.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Działka nr 581/22 położona w Polańczyku uregulowana w księdze wieczystej KS1E/00031650/4, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lesku IV Wydział Ksiąg Wieczystych
2.	Powierzchnia nieruchomości	0,0027 ha
3.	Opis nieruchomości:	Działka nr 581/22 położona w Polańczyku, posiada kształt zbliżony do trójkąta o małej szerokości. Stanowi pas terenu wzdłuż terenu drogi.
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Dla działki nr 581/22 położonej w Polańczyku opracowany Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego w którym działka ta położona jest w terenach oznaczonych symbolem: 14.KDd- tereny komunikacji drogi publiczne klasy dojazdowej oraz częściowo na terenie oznaczonym symbolem: 20.MN/ML/MP- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, rekreacji indywidualnej i usług hotelarskich.
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	nie dotyczy
6.	Cena nieruchomości	6.000,00 zł + 23% VAT
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	nie dotyczy
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:	nie dotyczy
9.	Termin wnoszenia opłat	nie dotyczy
10.	Zasady aktualizacji opłat	nie dotyczy
11.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę, użyczenie	Nieruchomość przeznaczona zostaje do sprzedaży , w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 559 położonej w Polańczyku, na podstawie Uchwały Rady Gminy Solina Nr XVII/145/25, z dnia 21 marca 2025r.
12.	Termin do złożenia wniosku przez osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2	W okresie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Polańczyk, 2025-07-24,